# Informacja o stanie mienia Województwa Podkarpackiego

(stan na dzień 31 grudnia 2022r.)

Dane dotyczące przysługujących Województwu Podkarpackiemu praw własności

Województwo Podkarpackie posiada mienie nabyte na podstawie decyzji administracyjnych, umów sprzedaży, zamiany oraz darowizny.

Według stanu na dzień 31.12.2022r. Województwo Podkarpackie

| jest właścicielem | o wartości |
| --- | --- |
| gruntów o łącznej pow. 4302,6174 ha | 556 505 137,70 zł |
| 466 budynków i lokali o łącznej pow. użytkowej 435 365 m 2 | 869 194 318,17zł |
| Budowli | 2 521 403 655,40zł |
| Wartość mienia ruchomego Województwa Podkarpackiego | 628 415 451,98zł |

Przeważająca część nieruchomości Województwa Podkarpackiego oddana jest we władanie wojewódzkim samorządowym jednostkom organizacyjnym.

## Wykaz wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych województwa wraz z określeniem mienia (na podstawie sprawozdań jednostek), które jest w ich władaniu określa poniższa tabela.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Jednostki** | **Działki Powierzchnia**  **[ha]** | **Działki Wartość**  **[zł]** | **Budynki Ilość** | **Budynki pow. użytkowa [m2]** | **Budynki wartość**  **[zł]** | **Budowle wartość**  **[zł]** | **Wartość mienia ruchomego [zł]** |
| 1 | Podkarpackie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie | 0,2107 | 33 465,40 | 4 | 903 | 18 056,65 | 0 | 2 041 725,22 |
| 2 | Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 230 141,83 |
| 3 | Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie | 3 508,0251 | 497 364 945,82 | 70 | 15190 | 16 125 007,25 | 2 343 325 591,84 | 4 329 194,61 |
| 4 | Wojewódzki Urząd Pracy w Rzeszowie | 0,4166 | 1 486 054,11 | 2 | 3335 | 7 799 871,52 | 5 959,57 | 212 397,08 |
| 5 | Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie | 7,8308 | 6 022 176,24 | 25 | 27202,51 | 182 551 985,98 | 106 455 245,24 | 311 374 797,71 |
| 6 | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Przemyślu | 0,3628 | 24 127,18 | 1 | 2291 | 3 522 568,25 | 143 286,39 | 0 |
| 7 | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Rzeszowie | 0,6918 | 179 674,10 | 1 | 5139 | 0 | 0 | 55899,48 |
| 8 | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Jaśle | 1,4672 | 191 932,75 | 1 | 1172 | 853 505,79 | 326 178,36 | 9623,03 |
| 9 | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Sanoku | 0,0294 | 0 | 1 | 924 | 53 991,52 | 151,42 | 0 |
| 10 | Medyczno-Społeczne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mielcu | 0,1421 | 1 000,00 | 2 | 1901 | 31 181,25 | 0 | 0 |
| 11 | Zespół Szkół przy Klinicznym Szpitalu Wojewódzkim nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Zespół Szkół Specjalnych w Rymanowie Zdroju | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 241 284,66 | 17 971,87 |
| 13 | Podkarpacki Zespół Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie | 6,7612 | 743 783,95 | 22 | 16 962 | 11 733 233,53 | 54 626,54 | 618 231,09 |
| 14 | Kliniczny Szpital Wojewódzki Nr 2 im. Św. Jadwigi Królowej w Rzeszowie | 14,3145 | 7 772 267,99 | 29 | 71 164 | 159 086 334,86 | 11 317 454,92 | 48 049 808,92 |
| 15 | Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia  w Stalowej Woli | 0,1730 | 32 716,00 | 1 | 1 181 | 2 029 731,00 | 6 748,00 | 111 787,00 |
| 16 | Wojewódzki Szpital Podkarpacki im. Jana Pawła II w Krośnie | 14,1588 | 2 875 085,00 | 23 | 45 996 | 83 995 371,66 | 5 201 049,72 | 66 437 203,98 |
| 17 | Wojewódzki Szpital im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej w Tarnobrzegu | 3,6367 | 863 353,00 | 21 | 34 377 | 110 415 796,02 | 4 071 746,08 | 37 551 288,84 |
| 18 | Wojewódzka Stacja  Pogotowia Ratunkowego w Rzeszowie | 1,3929 | 565 353,30 | 8 | 6 801 | 3 818 954,49 | 883 914,99 | 10 979 000,33 |
| 19 | Wojewódzki Szpital im. św. Ojca Pio w Przemyślu | 13,8967 | 3 568 321,12 | 24 | 57 984 | 73 519 247,14 | 4 093 251,81 | 25 368 044,76 |
| 20 | Wojewódzki Podkarpacki Szpital Psychiatryczny im. prof. Eugeniusza Brzezickiego w Żurawicy | 5,9512 | 702 000,00 | 20 | 13 039 | 28 350 | 1 872 062,56 | 5 742,00 |
| 21 | Specjalistyczny Psychiatryczny Zespół Opieki Zdrowotnej  im. prof. Antoniego Kępińskiego w Jarosławiu | 4,2731 | 815 000,00 | 14 | 16 239 | 32 615 892,75 | 42 95 707,67 | 9 626 505,15 |
| 22 | Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień w Rzeszowie | 0,0217 | 3 474,16 | 1 | 325 | 0 | 0 | 83 278,32 |
| 23 | Wojewódzki Zespół Specjalistyczny w Rzeszowie | 1,4233 | 602 127,03 | 3 | 9 399 | 10 199 096,90 | 288 797,60 | 3 474 084,71 |
| 24 | Podkarpackie Centrum Medyczne w Rzeszowie SPZOZ | 0,2980 | 159 061,38 | 1 | 1 885 | 2 767 146,04 | 0 | 448 584,08 |
| 25 | Muzeum Budownictwa Ludowego w Sanoku | 39,6732 | 0 | 14 | 6 170 | 9 400 201,92 | 3 693 977,15 | 1 173 658,50 |
| 26 | Muzeum Podkarpackie w Krośnie | 10,223 | 820 139,65 | 9 | 5 511 | 11 550 226,28 | 7 466 739,04 | 5 920 217,69 |
| 27 | Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu | 2,3891 | 1 931 259,80 | 16 | 11 275 | 18 336 663,14 | 122 523,33 | 8 831 232,49 |
| 28 | Arboretum i Zakład Fizjografii w Bolestraszycach | 311,2625 | 227 521,85 | 17 | 2 651 | 2 732 000,42 | 3 824 959,05 | 1 209 751,94 |
| 29 | Centrum Kulturalne w Przemyślu | 0,1494 | 0 | 1 | 1 299 | 3 612 129,69 | 0 | 464 651,97 |
| 30 | Galeria Sztuki Współczesnej w Przemyślu | 0,0164 | 249,36 | 1 | 208 | 201 133,16 | 0 | 1 792 897,71 |
| 31 | Muzeum Okręgowe w Rzeszowie | 0,6169 | 3 258,34 | 5 | 4 536 | 4 105 659,46 | 0 | 4 478 121,33 |
| 32 | Muzeum-Zamek w Łańcucie | 45,5803 | 0 | 27 | 25 101 | 51 302 480,14 | 16 377 297,52 | 9 424 730,03 |
| 33 | Teatr im. Wandy Siemaszkowej w Rzeszowie | 0,6014 | 0 | 3 | 2 969 | 10 070 298,95 | 0 | 1 139 195,18 |
| 34 | Filharmonia Podkarpacka im. Artura Malawskiego w Rzeszowie | 0,7964 | 0 | 3 | 5 500 | 21 353 035,16 | 13 540,31 | 1 921 530,01 |
| 35 | Wojewódzka i Miejska Biblioteka Publiczna w Rzeszowie | 0,1360 | 12 996,80 | 1 | 1 336 | 647 159,24 | 66 262,05 | 599 847,21 |
| 36 | Wojewódzki Dom Kultury w Rzeszowie | 1,4266 | 0 | 2 | 9 802 | 3 247 944,60 | 0 | 2 118 728,10 |
| 37 | Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej | 28,2912 | 136 688,50 | 63 | 8 629 | 8 364 637,19 | 391 485,95 | 2 461 405,90 |
| 38 | Muzeum Marii Konopnickiej w Żarnowcu | 3,6530 | 190 478,40 | 4 | 807 | 291 880,49 | 0 | 661 566,92 |
| 39 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Rzeszowie | 1,3949 | 591 290,90 | 3 | 1 677 | 841 631,55 | 423 600,30 | 155 606,58 |
| 40 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Krośnie | 2,8885 | 1 429 289,88 | 3 | 1 864 | 2 202 033,89 | 3 360 774,02 | 413 769,39 |
| 41 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Przemyślu | 2,8799 | 353 621,86 | 3 | 1 231 | 1 114 095,91 | 247 410,75 | 12 790,75 |
| 42 | Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Tarnobrzegu | 1,36 | 0 | 2 | 2 032 | 2 817 217,92 | 769 211,25 | 152 094,46 |
| 43 | Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Rzeszowie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 536 741,36 |
| 44 | Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Rzeszowie | 0,2104 | 169 560,00 | 2 | 2 533 | 3 627 411,50 | 0 | 365 589,45 |
| 45 | Zespół Parków Krajobrazowych  w Przemyślu | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 987,62 |
| 46 | Zespół Karpackich Parków Krajobrazowych w Krośnie | 0 | 0 | 1 | 24 | 0 | 0 | 83 439,60 |
| 47 | Muzeum Polaków Ratujących Żydów podczas II Wojny Światowej im. Rodziny Ulmów w Markowej. | 0,7972 | 589 752,67 | 1 | 513 | 6 068 764,56 | 723 526,37 | 51 733,03 |
| 48 | Muzeum Historyczne w Sanoku | 0 | 0 | 3 | 4 209 | 5 628 387,21 | 1 177 002,59 | 26 737 251,04 |
| 49 | Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Przemyślu Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej | 0,6311 | 92 021,62 | 2 | 74 | 115 167,28 | 28 260,47 | 11 012 240,87 |
| 50 | Nieruchomości Województwa administrowane przez Urząd Marszałkowski | 262,1624 | 25 951 089,54 | 6 | 2 004 | 398 835,91 | 134 027,88 | 25 658 362,84 |
|  | Ogółem: | **4 302,6174** | **556 505 137,70** | **466** | **435 365** | **869 194 318,17** | **2 521 403 655,40** | **628 415 451,98** |

Część nieruchomości Województwa Podkarpackiego o łącznej powierzchni 43,4401 ha, położonych na terenie miasta Przemyśla, przeznaczonych pod drogę wojewódzką nr 885, znajduje się we władaniu Miejskiego Zarządu Dróg w Przemyślu – wartość księgowa gruntu działek wynosi 24 203 417, 56zł.

## 2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach, wierzytelnościach oraz o posiadaniu.

* Województwu Podkarpackiemu oraz wojewódzkim osobom prawnym przysługuje prawo wieczystego użytkowania do gruntów o łącznej powierzchni 5,2795 ha i łącznej wartości **3 999 496,86zł**,
* w posiadaniu (nieuregulowany stan prawny) Województwa Podkarpackiego jest część nieruchomości w pasach dróg wojewódzkich nr 723 i 758.
* Województwo Podkarpackie posiada należności o łącznej kwocie **186 075 114,94 zł** w tym:
* z tytułu długoterminowych pożyczek **1 408 652,25zł**,
* inne **184 666 462,69 zł** w tym z tytułu dostaw towarów i usług **33 817 671,00 zł**.

Dłużnikami Województwa w kwocie **19 733 667,05zł** są jednostki zaliczane do sektora finansów publicznych.

* Województwo Podkarpackie posiada długoterminowe aktywa finansowe o łącznej wartości **4143 543 690,00 zł** w tym:
* akcje Podkarpackiego Centrum „AGROHURT” S. A. w Rzeszowie o wartości 2 403 940,00 zł,
* akcje Tarnobrzeskiej Agencji Rozwoju Regionalnego o wartości 241 500,00 zł,
* akcje Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego o wartości 27 581 000,00 zł,
* udziały Województwa Podkarpackiego w Spółce Port Lotniczy Rzeszów Jasionka Spółka z ograniczona odpowiedzialnością o wartości 303 422 600,00 zł,
* akcje Województwa Podkarpackiego w Spółce „POLREGIO SP ZOO” o wartości 15 098 000,00 zł,
* akcje Uzdrowisko Rymanów Zdrój o wartości 23 564 000,00 zł,
* udziały Województwa Podkarpackiego w spółce Uzdrowisko Horyniec Zdrój Sp. z o. o. wynoszą: 35 227 500,00 zł,
* udziały Województwa Podkarpackiego w Podkarpackim Funduszu Rozwoju wynoszą – 5 505 000,00 zł,
* udziały Województwa Podkarpackiego w Podkarpackim Centrum Innowacji Sp. z o.o. Rzeszów wynoszą – 500 000,00 zł,
* udziały Województwa Podkarpackiego w WDM Mielec wynoszą –50,00 zł,
* akcje Województwa Podkarpackiego w VOICE NET Sp. z o.o. Rzeszów wynoszą – 50,00 zł,
* udziały Województwa Podkarpackiego w MEDIA-SYS Sp. z o.o. Rzeszów wynoszą – 50,00 zł,

## 3. Dane o zmianach w stanie mienia Województwa w okresie 1.01.2022r. – 31.12.2022r.

**ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI:**

1. Darowizna na rzecz Gminy Komańcza nieruchomości położonej w Komańczy obręb 0008, gmina Komańcza, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka  nr 507/2 o pow. 0,0395 ha, z przeznaczeniem na uregulowanie stanu prawnego dojazdu do nieruchomości sąsiednich, wartość księgowa przedmiotu darowizny 7 789,37 zł – luty,
2. Umowa przeniesienia prawa własności nieruchomości położonej w Boguchwale, pozostającej w użytkowaniu Podkarpackiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Boguchwale na rzecz Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1355/4, nr 1355/62, nr 1355/64, nr 2333, nr 2334, nr 2335, nr 2350, nr 2380/2, nr 2393, nr 2423, nr 2424, nr 2425, nr 1355/49, nr 2550, nr 2551, nr 2552, nr 2553, nr 2554, nr 2555, nr 2556, nr 2557,nr 2558, nr 2559 o łącznej pow. 8,4932 ha, wartość rynkowa przekazanych działek 1 210 875,00 zł – kwiecień,
3. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Cieszanowie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2209/2 o pow. 0,0906 ha, cena sprzedaży 55 550,00 zł – maj,
4. Darowizna na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej pw. Nawiedzenia Najświętszej Maryi Panny w Lesku nieruchomości położonej w Lesku obręb 0001, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 864/4 o pow. 0,0047 ha, z przeznaczeniem na cel publiczny związany z opieką nad nieruchomością wpisaną w gminnej ewidencji obiektów zabytkowych miasta i gminy Lesko, wartość księgowa przedmiotu darowizny 423,00 zł – maj,
5. Zbycie za odszkodowaniem w wysokości 31 206,00 zł na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Zaborowie gm. Czudec, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1066/1 o pow. 0,1431 ha na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – czerwiec,
6. Zbycie za odszkodowaniem na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Żarnowej gm. Strzyżów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1772/1 o pow. 0,0201 ha na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – czerwiec,
7. Darowizna na rzecz Gminy Tuszów Narodowy nieruchomości położonej w Tuszowie Narodowym gm. Tuszów Narodowy, oznaczonej w operacie ewidencji gruntowa i budynków jako działki nr 2749/20 o pow. 0,0094 ha, nr 2750/4 o pow. 0,0747 ha i nr 2756/21 o pow. 0,0212 ha, wartość księgowa przedmiotu darowizny 21 961,53 zł – sierpień,
8. Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Zaczerniu gm. Trzebownisko oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/47 o pow. 0,9892 ha, cena sprzedaży 1 314 000,00 zł + podatek VAT 302 220,00 zł oraz ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 1/22 o pow. 0,0959 ha i nr 1/39 o pow. 3,2739 ha położone w Zaczerniu gm. Trzebownisko za jednorazowym wynagrodzeniem 100,00 zł + podatek VAT 23,00 zł – wrzesień,
9. Sprzedaż kompleksu nieruchomości położonych w Lubaczowie przy ul. Słowackiego 13, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako lokal nr 2 o pow. użytkowej 54 m2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. użytkowej 27,27 m2 z którymi związany jest udział 8227/31812 w budynku i w działce nr 2750/1 o pow. 0,0753 ha, jako działki nr 2750/3 o pow. 0,00020 ha i nr 2750/7 o pow. 0,0020 ha, zabudowane budynkiem garażowym, jako działka nr 2750/2 o pow. 0,0150 ha w części 9/33, jako działka nr 2750/3 o pow. 0,0169 ha w części 6/21, cena sprzedaży 262 600,00 zł – październik,
10. Darowizna na rzecz Gminy Komańcza nieruchomości położonej w Rzepedzi obręb 0019, gmina Komańcza, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 12/1 o pow. 0,0048 ha i nr 12/2 o pow. 0,0571 ha, z przeznaczeniem na zadania własne Gminy, wartość księgowa przedmiotu darowizny 7 328,93 zł – październik,
11. Sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Zaczerniu gm. Trzebownisko, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1/48 o pow. 0,0755 ha i nr 1/49 o pow. 0,9971 ha, cena sprzedaży 1 565 500,00 zł + podatek VAT 360 065,00 zł oraz ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 1/22 o pow. 0,0959 ha i nr 1/39 o pow. 3,2739 ha położone w Zaczerniu gm. Trzebownisko za jednorazowym wynagrodzeniem 100,00 zł + podatek VAT 23,00 zł – listopad,
12. Zbycie za odszkodowaniem w kwocie 1209,00 zł na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Tyczynie, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3695/1 o pow. 0,0006 ha na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego „Zabezpieczenie przed powodzią miasta Rzeszowa i gm. Tyczyn poprzez kształtowania koryta rzeki Strug-etap I (…) – listopad,
13. Darowizna zabudowanych nieruchomości na rzecz Uniwersytetu Rzeszowskiego, pozostających w nieodpłatnym użytkowaniu Klinicznego Szpitala Wojewódzkiego Nr 1 im. Fryderyka Chopina w Rzeszowie:

1) położonych w Rzeszowie obręb 207 przy ul. Rycerskiej, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 171/3 o pow. 0,0164 ha, nr 69/21 o pow. 1,6964 ha,

2) położonych w Rzeszowie obręb 207 przy ul. Chopina i ul. Naruszewicza, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1033/8 o pow. 2,9197 ha, nr 1033/2 o pow. 0,0185 ha, nr 1033/3 o pow. 0,0411 ha, nr 1033/4 o pow. 0,0508 ha, nr 1033/5 o pow. 0,0467 ha, nr 1040 o pow. 0,0751 ha, nr 1051/2 o pow. 0,2576 ha i nr 1103/1 o pow. 0,1010 ha.

Wartość rynkowa przekazanych nieruchomości 319 949 598,00 zł – grudzień,

1. Zbycie 32 działek o pow. 29,7780 ha na podstawie art. 10 ustawy o drogach publicznych (zmiana kategorii drogi) na rzecz jednostek samorządu terytorialnego - styczeń do grudzień.

**NABYCIE NIERUCHOMOŚCI:**

1. Nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 68 o pow. 0,2544 ha i nr 69 o pow. 0,1398 ha położonych w Cisnej gm. Cisna, z przeznaczeniem na potrzeby Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie na podstawie art. 49 ustawy o samorządzie województwa – kwiecień,
2. Nabycie od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Rzeszowie prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości położonych w obrębie 214 m. Rzeszowa, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki, oznaczonych nr 993/4 o pow. 0,1013 ha, nr 993/22 o pow. 0,1643 ha i nr 993/24 o pow. 1,6765 ha wraz z prawem własności budynków i budowli na nich zlokalizowanych za kwotę 3 664 432,00 - lipiec,
3. Nieodpłatne nabycie od Gminy Miasto Rzeszów prawa własności nieruchomości, położonych w obrębie 207 m. Rzeszowa, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 581/6 o pow. 0,1342 ha, nr 581/7 o pow. 0,2394 ha i nr 567/23 o pow. 0,0183 ha. Na działkach znajduje się parking oraz wejście główne do budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie przy al. Cieplińskiego 4 w Rzeszowie. Wartość rynkowa działek 1 079 214,00 zł – wrzesień,
4. Nabycie w trybie art. 13 ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych 3 działek o łącznej pow. 0,1351 ha położonych w powiecie mieleckim za łączną kwotę 14 186,00 zł – wrzesień,
5. Nabycie 945 działek o łącznej powierzchni 69,9353 ha pod modernizację dróg wojewódzkich - decyzje Wojewody Podkarpackiego wydane na podstawie ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych - styczeń do grudzień,
6. Nabycie 59 działek o pow. 48,7479 ha na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (zmiana kategorii drogi) - styczeń do grudzień.

**ODDANIE NIERUCHOMOŚCI WE WŁADANIE:**

1. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie na udziale 366/100 w nieruchomości położonej w Krośnie przy ul. Lewakowskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 635/7 o pow. 0,0307 ha i nr 635/8 o pow. 0,0137 ha powstałej z podziału działki nr 635/3 o pow. 0,0895 ha – marzec,
2. Przekazanie w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomość położoną w obrębie 203 m. Przemyśla, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 264/4 o pow. 0,3611 ha powstałą z podziału działki nr 264/2 o pow. 11,7792 ha, na rzecz Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego w Przemyślu SPZOZ – marzec,
3. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Rzeszowie na nieruchomościach położonych w Krośnie przy ul. Lewakowskiego 7, obejmujących lokal użytkowy nr 3 o powierzchni użytkowej 594,61 m2, mieszczący się w budynku przy ul. Lewakowskiego 7 w Krośnie, z którym związany jest udział wynoszący 59461/90131 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności do gruntu oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 648/1 o pow. 0,0727 ha oraz na działkach ewidencyjnych nr 648/3 o pow. 0,0020 ha, nr 648/4 o pow. 0,0020 ha, nr 648/5 o pow. 0,0020 ha, nr 648/6 o pow. 0,0020 ha, nr 648/7 o pow. 0,0020 ha, nr 648/8 o pow. 0,0020 ha zabudowanych budynkiem garażowym – maj,
4. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości lokalowej obejmującej lokal nr 3 o pow. użytkowej 562,24 m² wraz z powierzchnią przynależną – piwnica nr 8 o pow. 137,04 m², zlokalizowany na parterze i I piętrze w budynku położonym w Przeworsku przy ul. Jagiellońskiej 16 wraz z udziałem wynoszącym 69628/86957 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części wspólne budynku i grunt działki ewidencyjnej oznaczonej nr 5460/2 o pow. 0,0521 ha, położonej obrębie nr 1 miasta Przeworska – listopad,
5. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości lokalowej obejmującej lokal nr 10 o pow. 310,39 m², zlokalizowany w budynku położonym w Jarosławiu przy ul. Osiedle Armii Krajowej nr 21 wraz z udziałem wynoszącym 31039/153766 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części wspólne budynku i prawo użytkowania wieczystego działki ewidencyjnej nr 3630/25 o pow. 0,1414 ha – listopad,
6. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości zabudowanej, położonej w Lubaczowie przy Rynek 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2545/2 o pow. 0,1190 ha – listopad,
7. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości zabudowanej, położonej w Przemyślu przy ul. Śnigurskiego 10 i 12, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 907 o pow. 0,2316 ha – listopad,
8. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości zabudowanej, położonej w Przemyślu przy ul. Łukasińskiego 12, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1506 o pow. 0,1254 ha i nr 1512 o pow. 0,1459 ha – listopad,
9. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na ½ części nieruchomości położonej w Nisku przy ul. Paderewskiego, zabudowanej obiektem dydaktyczno-administracyjnym, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3422/6 o pow. 0,1362 ha – listopad,
10. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości zabudowanej, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 2a, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2158 o pow. 0,0536 ha – listopad,
11. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na nieruchomości położonej w Tarnobrzegu obręb 12, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2022/6 o pow. 0,0056 ha, nr 2022/7 o pow. 0,0007 ha, nr 2022/9 o pow. 0,0577 ha, nr 2022/20 o pow. 0,0114 ha, nr 2022/22 o pow. 0,0233 ha – listopad,
12. Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Podkarpackiego Zespołu Placówek Wojewódzkich w Rzeszowie na udziale 98912/164379 w nieruchomości położonej w Krośnie, obręb Śródmieście, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2968/2 i nr 2968/31, zabudowane trzykondygnacyjnym budynkiem, któremu odpowiada niewydzielony lokal nr 1 o pow. użytkowej 711,97 m² wraz z powierzchnią przynależną o pow. użytkowej 277,15 m² oraz na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2968/30 o pow. 0,0317 ha – listopad,
13. Ustanowienie trwałego zarządu na 955 działkach o łącznej pow. 45,0088 ha, wchodzących w pasy dróg wojewódzkich na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie – styczeń do grudzień.

**WYGASZENIE TRWAŁEGO ZARZĄDU, ROZWIĄZANIE UMÓW, PRZEKAZANIE NIERUCHOMOŚCI PRZEZ JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE, ZRZECZENIE, ZNIESIENIE WSPÓŁWŁASNOŚCI:**

* 1. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na udziale 183/1000 na rzecz Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie na nieruchomości położonej w Krośnie przy ul. Lewakowskiego 27, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 635/6 o pow. 0,0452 ha, nr 635/7 o pow. 0,0307 ha i nr 635/8 o pow. 0,0137 ha powstałych z podziału działki nr 635/3 - styczeń,
  2. Wyłączenie z nieodpłatnego użytkowania przez Wojewódzki Szpital im. Św. Ojca Pio w Przemyślu nieruchomość położoną w obrębie 203 m. Przemyśla, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 264/4 o pow. 0,3611 ha powstałą z podziału działki nr 264/2 o pow. 11,7792 ha, – marzec,
  3. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Podkarpackiego Biura Planowania Przestrzennego w Rzeszowie na nieruchomościach położonych w Krośnie, przy ul. Lewakowskiego 7, obejmujących lokal użytkowy nr 3 o powierzchni użytkowej 594,61 m2, mieszczący się w budynku przy ul. Lewakowskiego 7 w Krośnie, z którym związany jest udział wynoszący 59461/90131 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności do gruntu oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 648/1 o pow. 0,0727 ha oraz działki ewidencyjne nr 648/3 o pow. 0,0020 ha, nr 648/4 o pow. 0,0020 ha, nr 648/5 o pow. 0,0020 ha, nr 648/6 o pow. 0,0020 ha, nr 648/7 o pow. 0,0020 ha, nr 648/8 o pow. 0,0020 ha zabudowane budynkiem garażowym – maj,
  4. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. G. Pawlikowskiego w Przemyślu na nieruchomości lokalowej obejmującej lokal nr 3 o pow. użytkowej 562,24 m² wraz z powierzchnią przynależną – piwnica nr 8 o pow. 137,04 m², zlokalizowany na parterze i I piętrze w budynku położonym w Przeworsku przy ul. Jagiellońskiej 16 wraz z udziałem wynoszącym 69628/86957 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części wspólne budynku i grunt działki ewidencyjnej oznaczonej nr 5460/2 o pow. 0,0521 ha, położonej w obrębie nr 1 miasta Przeworska – listopad,
  5. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. G. Pawlikowskiego w Przemyślu na nieruchomości lokalowej obejmującej lokal nr 10 o pow. 310,39 m², zlokalizowany w budynku położonym w Jarosławiu przy ul. Osiedle Armii Krajowej nr 21 wraz z udziałem wynoszącym 31039/153766 w nieruchomości wspólnej, którą stanowią części wspólne budynku i prawo użytkowania wieczystego działki ewidencyjnej nr 3630/25 o pow. 0,1414 ha - listopad
  6. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. G. Pawlikowskiego w Przemyślu na nieruchomości zabudowanej, położonej w Lubaczowie przy Rynek 1, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2545/2 o pow. 0,1190 ha – listopad,
  7. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. G. Pawlikowskiego w Przemyślu na nieruchomości zabudowanej, położonej w Przemyślu przy ul. Śnigurskiego 10 i 12, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 907 o pow. 0,2316 ha – listopad,
  8. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. G. Pawlikowskiego w Przemyślu na nieruchomości zabudowanej, położonej w Przemyślu przy ul. Łukasińskiego 12, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1506 o pow. 0,1254 ha i nr 1512 o pow. 0,1459 ha – listopad,
  9. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu na ½ części nieruchomości położonej w Nisku przy ul. Paderewskiego, zabudowanej obiektem dydaktyczno-administracyjnym, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3422/6 o pow. 0,1362 ha – listopad,
  10. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu na nieruchomości zabudowanej, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Wyspiańskiego 2a, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2158 o pow. 0,0536 ha – listopad,
  11. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Biblioteki Pedagogicznej w Tarnobrzegu na nieruchomości położonej w Tarnobrzegu obręb 12, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2022/6 o pow. 0,0056 ha, nr 2022/7 o pow. 0,0007 ha, nr 2022/9 o pow. 0,0577 ha, nr 2022/20 o pow. 0,0114 ha, nr 2022/22 o pow. 0,0233 ha – listopad,
  12. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej w Krośnie na udziale 98912/164379 w nieruchomości położonej w Krośnie, obręb Śródmieście, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 2968/2 i 2968/31, zabudowane trzykondygnacyjnym budynkiem, któremu odpowiada niewydzielony lokal nr 1 o pow. użytkowej 711,97 m² wraz z powierzchnią przynależną o pow. użytkowej 277,15 m² oraz na nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2968/30 o pow. 0,0317 ha – listopad,
  13. Wygaszenie trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie na 27 działkach o łącznej pow. 17,3973 ha, wchodzących w pasy dróg wojewódzkich – styczeń do grudzień.

## 4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

za okres od 1.01.2022r. do 31.12.2022r**.** dochody wyniosły **4 888 737,75 zł -** w tym:

* dochody ze sprzedaży nieruchomości – 4 173 646,59 zł,
* odszkodowania za przejęte nieruchomości – 266 734,44 zł
* dochody z opłat za trwały zarząd, użytkowanie itp. – 329 750,30 zł,
* dochody z opłat za użytkowanie wieczyste - 19 908,26 zł,
* przekształcenie prawa użytkowania wieczystego – 2 071,40 zł,
* dochody z tytułu udostępniania nieruchomości Województwa (dzierżawa, najem) obcym podmiotom:
* udostępnianie nieruchomości administrowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego – 78 803,38 zł,
* udostępnianie nieruchomości przez jednostki Województwa – 8 241 258,55 zł,
* wpływy z opłat różnych – 17 823,38 zł.

## 5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Województwa Podkarpackiego

Wartość większości nieruchomości wykazanych w niniejszej informacji, została określona wg wartości księgowych netto, stąd też nie odzwierciedlają one faktycznej wartości rynkowej mienia Województwa Podkarpackiego